



Comune di Tezze sul Brenta

Provincia di Vicenza

Area Urbanistica

DETERMINAZIONE

NUMERO 3 DEL 04/01/2023

OGGETTO:	ADEGUAMENTO TARIFFA PER LA MONETIZZAZIONE DELLE AREE A SCOMPUTO DEGLI STANDARDS SECONDARI NELLE ZTO C2 RESIDENZIALI E NELLE ZTO D2 PRODUTTIVE DI ESPANSIONE PER L'ANNO 2023.
----------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che con le delibere di Consiglio Comunale n° 39 del 29.05.2000 e n° 68 del 24.09.2001, esecutive a norma di legge, è stata approvata la monetizzazione degli standards secondari in ZTO C2 residenziale e D2 produttiva per gli importi rispettivamente di € 36,15= e € 67,14= stabilendo inoltre di provvedere, con atto del Responsabile di Area, all'adeguamento annuale automatico dello stesso, in base al costo della vita rilevato dall'indice ISTAT;

Constatato che l'indice ISTAT sul costo della vita ha registrato un aumento percentuale, nel periodo 2000-2022 e nel periodo 2001-2022, rispettivamente nella misura del 49,08% e del 46,20%;

Ritenuto doveroso pertanto aumentare il costo al mq. per la monetizzazione degli standards in ZTO C2 residenziale di espansione per un totale di € 53,89= e per le zone D2 produttive di espansione di € 98,16=;

Dato atto che nel presente provvedimento non sussistono:

- cause di conflitto di interesse con il soggetto privato di cui al DPR 62/2013, del Codice di Comportamento interno dei dipendenti del Comune di Tezze sul Brenta di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 55 del 21.04.2016;
- situazioni di conflitto d'interesse rispetto al Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza approvato con deliberazione della Giunta Comunale nr. 9 del 26.01.2022;

Visti:

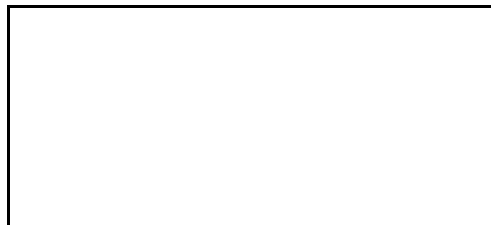
- lo Statuto Comunale ed il regolamento di contabilità vigenti;
- l'art. 107 "Funzioni e responsabilità dei dirigenti" del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267;
- il Decreto Sindacale prot. n° 18591 del 28.12.2022 con il quale è stato nominato il "Responsabile dell'Area Urbanistica" per l'anno 2023;

Espresso il parere favorevole di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile dell'Area Urbanistica, di cui all'art. 49 – 1° comma – del D.Lvo nr. 267 del 18.8.2000, attestante che l'atto è conforme alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

- 1) di adeguare, per l'anno 2023, il costo per la monetizzazione degli standards secondari in ZTO C2 residenziali di espansione per un totale di € 53,89= e per le ZTO D2 produttive di espansione per un totale di € 98,16=, in ottemperanza a quanto stabilito con delibere di Consiglio Comunale n° 39/2000 e n° 68/2001;
- 2) di stabilire la decorrenza dell'aumento a partire dal 09.01.2023;
- 3) di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui al Titolo II artt. 5 e 6 del codice di comportamento approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 21.04.2016 e dell'art. 6-bis della L. n. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del Procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;
- 4) che la presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, nr. 33 (Amministrazione Trasparente);
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è coerente con la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025, approvato con deliberazione di C.C. nr. 44 del 21.12.2022.

IL RESPONSABILE DELL'AREA



Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Tezze sul Brenta ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.