



TEZZE SUL BRENTA+ACCESSIBILE

RELAZIONE finale

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

STIMA ECONOMICA

TABELLA CON PRIORITA' CONSIGLIATE
CAPOLUOGO E FRAZIONI



P.E.B.A.2021

Piano di Eliminazione delle
Barriere Architettoniche

COMUNE DI TEZZE SUL BRENTA (VI)

STUDIO2ARCH
ARCHITETTURA + DESIGN

**A
00**

INDICE

INQUADRAMENTO TERRITORIALE	pag. 01
RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA	pag. 02
STIMA ECONOMICA	pag. 04
TABELLA CON PRIORITA' CONSIGLIATE CAPOLUOGO E FRAZIONI	pag. 04



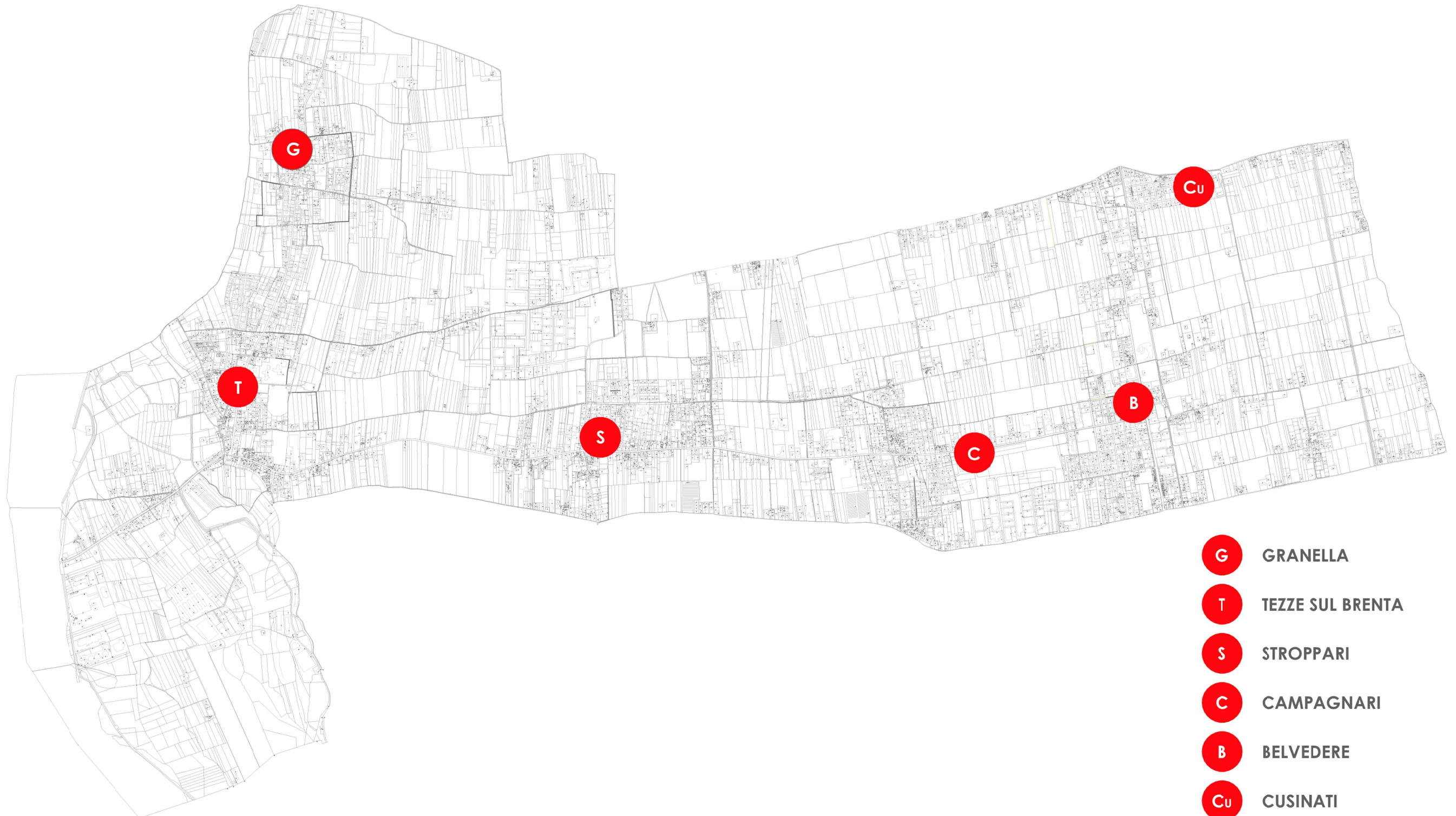
P . E . B . A . 2 0 2 1

Piano di Eliminazione delle
Barriere Architettoniche

COMUNE DI TEZZE SUL BRENTA (VI)



INQUADRAMENTO TERRITORIALE



- G** GRANELLO
- T** TEZZE SUL BRENTA
- S** STROPPARI
- C** CAMPAGNARI
- B** BELVEDERE
- Cu** CUSINATI



RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

1. PREMESSA

L'amministrazione comunale di Tezze sul Brenta ha stanziato dei fondi per la redazione del piano di eliminazione delle barriere architettoniche (P.E.B.A.) al fine di garantire l'inclusione delle persone disabili attraverso l'accessibilità.

2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

La legge 41 del 28 febbraio 1986 istituisce i Piani di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.).

La legge regionale n.6 del 20 febbraio 1989 elenca le finalità e i requisiti dei P.E.B.A. estendendo il concetto di accessibilità a quello di raggiungibilità degli spazi collettivi, ampliando quindi il campo di applicazione ai percorsi di avvicinamento (strade, piazze e vie pubbliche) e garantendo l'innalzamento dei livelli di autonomia alle persone disabili.

DM N. 236 del 14 giugno 1989 "Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche."

La legge 104 del 5 febbraio 1992 estende l'ambito di applicazione dei P.E.B.A. agli interventi di ristrutturazione totale e parziale e di manutenzione straordinaria dell'esistente.

DPR N. 503 del 24 luglio 1996 "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici."

La legge 18 del 3 marzo 2009 riconosce il diritto alla mobilità e alla piena fruizione degli spazi collettivi come condizione necessaria alle persone con disabilità per poter esercitare i propri diritti di partecipazione alla vita sociale.

ALLEGATO A alla DGR N. 841 del 31 marzo 2009 "Disposizioni per la redazione e revisione dei Piani di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA), redatte in attuazione della disposizione di cui all'art. 8, comma 1 della LR 12/07/2007, n. 16"

Il D.P.R. 132 del 4 ottobre 2013 impone ai soggetti competenti di predisporre e adottare i P.E.B.A. quali strumenti di individuazione degli interventi più idonei al superamento delle barriere architettoniche negli edifici e spazi pubblici, per garantirne una piena accessibilità e fruibilità anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale.

LEGGE REGIONALE N. 16 del 12 luglio 2017 "Disposizioni generali in materia di eliminazione delle barriere architettoniche"

3. FINALITÀ DEL PIANO

Le finalità del piano sono:

- a. Censire le principali barriere architettoniche esistenti negli edifici e spazi pubblici
- b. Classificare gli interventi indispensabili a conseguire l'obiettivo dell'accessibilità degli spazi pubblici, definendo criteri e livelli di priorità delle opere individuate come necessarie e predisponendo una stima economica delle stesse anche in considerazione dell'utenza che ne usufruirà e dei costi sostenibili dall'amministrazione comunale
- c. Programmare e attuare gli interventi
- d. Monitorare e misurare il grado di accessibilità e fruibilità della città nelle situazioni ante e post piano
- e. Redigere un supporto informatico e uno schedario fotografico per agevolare il controllo del piano
- f. Promuovere gli spostamenti

4. DESTINATARI DEL PIANO

I destinatari del piano sono tutti gli abitanti di Tezze sul Brenta (12.869 abitanti, dato fornito dall'ufficio servizi sociali), al fine di garantire l'inclusione delle persone disabili attraverso l'accessibilità.

Per le persone non vedenti o ipovedenti sono previsti dei percorsi tattili a pavimento e delle mappe tattile.

Il sistema che si intende inserire è condiviso con l'associazione nazionale dei non vedenti e degli ipovedenti, si tratta del linguaggio tattile LOGES-VET-EVOLUTION.

Il vantaggio di questo tipologia di percorso tattile è che può dare dei brevi messaggi attraverso un transponder sistemato sotto ogni piastra che può essere letto dal ricetrasmittitore situato nel bastone e comunicare, nell'auricolare a esso collegato, ciò che c'è intorno all'utente.

Il sistema tattile a pavimento sarà in pvc in modo tale da non dover rimuovere la pavimentazione esistente.



Nel caso specifico, in progetto, sono previste dei percorsi tattili lungo i collegamenti individuati nelle varie frazioni che permettono l'autonomia negli spostamenti da parte di ipovedenti e ciechi. All'interno degli edifici i percorsi tattili permetteranno l'individuazione dei servizi igienici al piano terra e delle scale. Le mappe tattili verranno posizionate all'ingresso dell'edificio, in prossimità dell'ascensore e del servizio igienico.

Nella stima dei costi la parte riferita ai percorsi e alle mappe tattili è stata separata dal costo totale degli interventi che andranno a risolvere le criticità individuate.

5. METODOLOGIA UTILIZZATA PER LA REDAZIONE DEL P.E.B.A.

La redazione del piano, secondo quanto contenuto nell'Allegato A alla D.G.R. Veneto n.841 del 31.03.2009, pubblicata nel BUR n.33 del 21.04.2009, per il Comune di Tezze sul Brenta si è articolata in tre fasi:

► FASE 1

Analisi dello stato di fatto:

_ individuazione degli edifici e degli spazi pubblici (ambito edilizio e urbano) per la verifica delle relative condizioni di accessibilità e visitabilità;

_ partecipazione tramite la consultazione della popolazione.

A tal fine sono stati individuati, per l'ambito edilizio, 27 edifici e, per l'ambito urbano, 19 percorsi di collegamento; sono stati fatti i sopralluoghi per verificare l'accessibilità.

La popolazione è stata coinvolta mediante un questionario online (modalità "google forms") a cui hanno risposto 42 persone dando suggerimenti per interventi mirati alla riqualificazione dei percorsi pedonali difficilmente percorribili dalle persone più fragili.

► FASE 2

Progettazione:

_ individuazione delle criticità e delle relative soluzioni progettuali;

_ stima dei costi per la realizzazione degli interventi.

Il territorio del comune è stato analizzato tenendo in considerazione la suddivisione in frazioni.

Per ogni frazione sono stati analizzati gli edifici oggetto del P.E.B.A. e i percorsi di collegamento.

Una volta individuate le criticità degli edifici e dei percorsi, all'interno della frazione, si è proceduto con un rilievo fotografico, le soluzioni progettuali e la stima dei costi.

La scelta progettuale di garantire l'accessibilità del piano terra assicura la fruizione minima degli edifici comunali da parte di tutti gli utenti.

► FASE 3

Programmazione:

si sono definite le priorità degli interventi tenendo in considerazione due aspetti fondamentali: la frequenza di utilizzo e il numero di utenti. La priorità è stata data alle scuole e ai percorsi che le collegano.

Le priorità indicate sono consigliate ma non vincolanti e hanno lo scopo di dare un supporto all'amministrazione nella scelta degli interventi.




STIMA DEI COSTI

LOCALIZZAZIONE	STIMA SOMMARIA DEI COSTI	STIMA SOMMARIA DEI COSTI PER IPOVEDENTI E NON VEDENTI
TEZZE SUL BR.	88.700 €	98.025 €
GRANELLA	125.690 €	35.565 €
STROPPARI	205.330 €	171.045 €
CAMPAGNARI	141.455 €	53.155 €
BELVEDERE	38.045 €	78.345 €
CUSINATI	20.430 €	11.235 €
TOTALE	619.650 €	430.425 €

**STIMA SOMMARIA DEI COSTI
TOT 1.050.075 €**

PRIORITA' CONSIGLIATE

*Priorità non vincolanti

LOCALIZZAZIONE	PRIORITA' CONSIGLIATE
GRANELLA	
CAMPAGNARI	
STROPPARI	
BELVEDERE	
TEZZE SUL BRENTA	
CUSINATI	

 BASSA PRIORITA'  MEDIA PRIORITA'  ALTA PRIORITA'



INDICE GENERALE

TEZZE SUL BR.	ALLEGATO 01
GRANELLA	ALLEGATO 02
STROPPARI	ALLEGATO 03
CAMPAGNARI	ALLEGATO 04
BELVEDERE	ALLEGATO 05
CUSINATI	ALLEGATO 06

